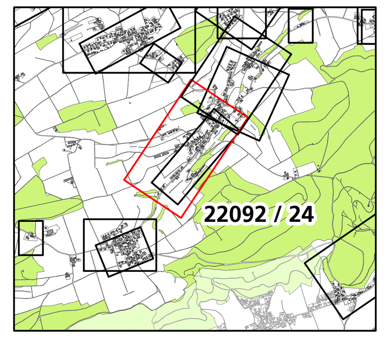
Kanton Solothurn

Gemeinde Buchegg

Revision der Ortsplanung Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung sowie Waldfeststellung

orientierend

nach 1. / 2. öffentlichen Auflage



Situation 1:1'000

Dorf Mühledorf West

Index	Datum	Aenderungen	gez.	gepr.	gen.			
						Oensingen, 16.09.2021	geprüft:	genehmigt:
						gezeichnet: mwy	Plan Nr.	
3	19.11.25	Gemäss 2. Vorprüfungsbericht vom 15. Dezember 2025	mwy	mwy	lha	Grösse: 60 x 105	22092 / 24	
2	03.04.25	Gemäss Mitwirkungsbericht	mwy	mwy	lha	user: mwy		
1	12.08.24	Gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. April 2024	pej	pej	lha	gedruckt:	19.08.2026 09:40:26	
GIS-File: Q:\arcproj\arcproj\projects\ npl_buchegg\22092_24_STBL_Mühledorf_west.mxd						AV-Grundlage vom:	wird wöchentlich aktualisiert	

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13 — Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Bern Tel. 061 261 00 13 — Grenchen Tel. 032 654 59 30
Biberist Tel. 032 671 22 22 — **Oensingen Tel. 062 388 38 38**

BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Genehmigungsinhalt

Strassenklassierung

- Öffentliche Erschliessungsstrasse
- Öffentlicher Fuss- und Radweg
- Übriges Strassenareal, unklassiert
- Private Erschliessungsstrasse
- Geplante Strassenlinie

Baulinien

- Baulinie entlang Gemeindestrasse
- Gestaltungsbaulinie
- Vorbaulinie
- Rückwärtige Baulinie
- Hecken- und Waldbaulinie
- Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV.) / Unterhaltsbaulinie

Genehmigungsinhalt Kanton

- Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG und § 3 WaG SO

0 25 50 100 Meter

Orientierungsinhalt

Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan

- Bauzonengrenze
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
- Uferschutzzone
- Geschützter Einzelbaum
- Geschütztes Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Schützenswertes Gebäude
- Erhaltenswertes Gebäude

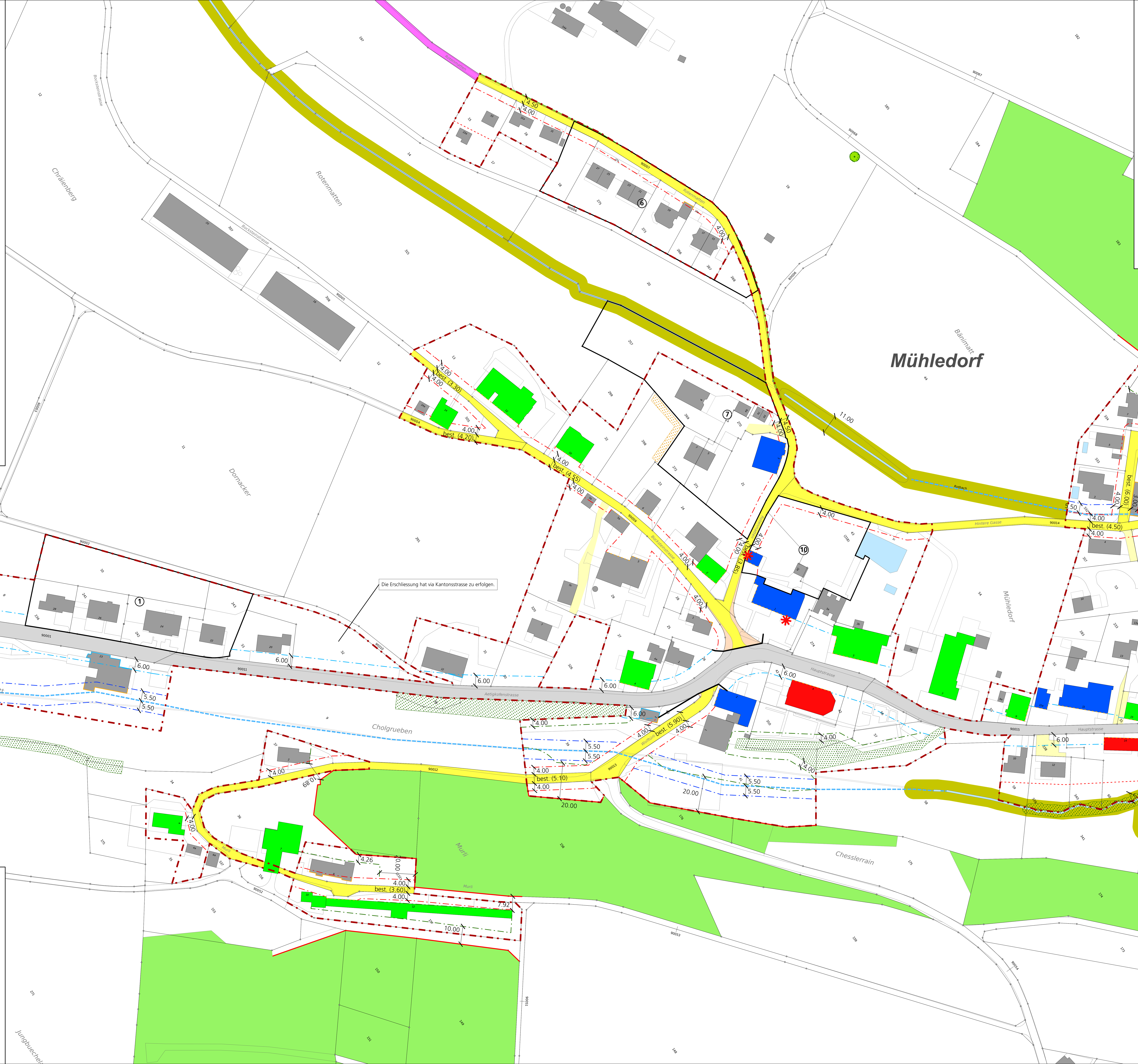
Gemäss kantonalen Baulinienplänen

(Stand: öffentliche Auflage)

- Baulinie entlang Kantonsstrasse
- Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
- Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
- Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse)

Weitere Inhalte

- Hecken mit ausstehender Heckenfeststellung
- Hecken und Ufergehölze (gemäss amtlicher Vermessung)
- Wald (Juraschutzzone überlagert)
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt
- Gemeindegrenze



Rechtsgültige Gestaltungspläne innerhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
1	1990/2188	Gestaltungsplan "Hirzengraben"
	1990/2188	Gestaltungsplan "Hirzengraben: Ergänzung über die Verlegung der Bushaltestelle"
6	1994/1627	Gestaltungsplan "Untere Bocksteinstrasse"
	1998/1536	Änderung Gestaltungsplan "Untere Bocksteinstrasse"
	2024/633	Änderung Gestaltungsplan "Untere Bocksteinstrasse"
7	1991/3480	Gestaltungsplan "Hofstatt Mollet"
	1998/1536	Änderung Gestaltungsplan "Hofstatt Mollet"
10	2004/657	Gestaltungsplan "GB Nr. 43"

Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.

Öffentliche Auflage vom 20. Februar bis 23. März 2026

Beschlossen vom Gemeinderat Buchegg

Buchegg, 26. Januar 2026

Die Gemeindepräsidentin: Die Gemeindeschreiberin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. .... vom ....

Publikation des Regierungsratsbeschluss vom ....

Der Staatsschreiber: