

2021		2022				2023				2024				2025
3.Quartal	4.Quartal	1.Quartal	2.Quartal	3.Quartal	4.Quartal	1.Quartal	2.Quartal	3.Quartal	4.Quartal	1.Quartal	2.Quartal	3.Quartal	4.Quartal	1.Quartal
Phase 1														
Grundlagen, Analysen, Konzepte														
Phase 2														
Überarbeitung der Nutzungsplanung (Pläne, Reglemente)														
						Phase 3								
						Kantonale Vorprüfung und Mitwirkung der Bevölkerung								
						Integration Lütterswil-Gächliwil								
Phase 4														
Öffentliche Auflage und Genehmigung														

Was tun wir in Phase 3?

Nachdem die revidierte Ortsplanung nun im Entwurf erarbeitet wurde, liegt das Plangungsdossier seit Oktober 2023 beim Kanton zur **Vorprüfung**. Im Rahmen der Vorprüfung holt das Amt für Raumplanung die Stellungnahmen aller involvierten kantonalen Fachstellen ein. Die Vorprüfung wird mit dem Vorprüfungsbericht voraussichtlich im 2. Quartal 2023 abgeschlossen. Darin werden die Ergebnisse der Vernehmlassung zusammengefasst und das weitere Vorgehen festgelegt. Der Vorprüfungsbericht wird nach Vorliegen durch die Planungsbehörde und die zuständige Arbeitsgruppe bearbeitet und die notwendigen Änderungen am Dossier vorgenommen.

Zeitgleich findet die **Integration von Lütterswil-Gächliwil** in die Ortsplanungsrevision Buchegg statt. Hierbei wird die Nutzungsplanung von Lütterswil-Gächliwil überarbeitet. Dazu gehören der Bauzonenplan mit Zonenvorschriften, die Erschliessungspläne und der Gesamtplan. Parallel dazu wird die landwirtschaftliche Planung sowie das Naturinventar & -konzept

für das Gebiet von Lütterswil-Gächliwil erweitert.

Im Rahmen der darauf folgenden **Mitwirkung** wird die Bevölkerung in angemessener Weise (u.a. Informationsveranstaltung, Sprechstunden) über den Entwurf der revidierten Ortsplanung informiert und Gelegenheit erhalten, mitzuwirken. Die Mitwirkung erfolgt voraussichtlich im Sommer 2023; die Bevölkerung wird entsprechend eingeladen und kann sich zu diesem Zeitpunkt schriftlich zum Planungsdossier äussern.

Wie können Sie sich in Phase 3 einbringen?

- Informieren Sie sich auf www.buchegg-so.ch.
- Wenden Sie sich mit Ihren Fragen und Begehren an den Ausschuss Ortsplanungsrevision: ortsplanung@buchegg-so.ch.
- Lesen Sie das Infoblatt - wir berichten regelmässig über die Ortsplanung.
- Wirken Sie im Rahmen der öffentlichen Mitwirkung aktiv mit.