

Revision der Ortsplanung Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung sowie Waldfeststellung

nach 1. / 2. öffentlichen Auflage

Situation 1:1'000
Dorf Mühledorf Ost

Index	Datum	Änderungen			gez.	gepr.	gen.	Oersingen, 16.09.2021	geprüft:	genehmigt:
								gezeichnet: mwv	Plan Nr.	
3	19.12.2015	Gemäss 2. Buchungsbericht vom 15. Dezember 2015 mwv			mwv	lha		Grosse: 60 x 105	22092 / 25	
2	03.04.25	Gemäss Mitwirkungsbericht			mwv	mwv	lha	Urs: mwv		
1	12.08.24	Gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. April 2024			pej	pej	lha	gedruckt:		19.08.2026 09:39:06
GIS-File: C:\Programme\projekte\rsi_buchgeld22092_25_STB_Mitglied_rst.mxd								AV-Grundlage vom:	wird wöchentlich aktualisiert	

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13 Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Bern Tel. 061 261 00 13 Grenchen Tel. 032 654 59 30
Biberist Tel. 032 671 22 22 **Oensingen Tel. 062 388 38 38**

bsb
+
B + Partner
und Planer

Genehmigungsinhalt

Strassenklassierung

Öffentliche Erschliessungsstrasse

Übriges Strassenareal, unklassiert

Baulinien

	Baulinie entlang Gemeindestrasse
	Gestaltungsbaulinie
	Vorbaulinie
	Hecken- und Waldbaulinie
	Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV.) / Unterhaltsbaulinie

Genehmigungsinhalt Kanton

Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG und § 3 WaG SO

Orientierungsinhalt

Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan

	Bauzonengrenze
	Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht
	Uferschutzzone
	Geschützter Einzelbaum
	Geschütztes Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
	Schützenswertes Gebäude
	Erhaltenswertes Gebäude



Gemäss kantonalen Baulinienplänen

(Stand: öffentliche Auflage

Baulinie entlang Kantonsstrasse

Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse

Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde

Rechtsgültiger Gehwegausbau entlang Kantonsstrasse

Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse)

Weitere Inhalte

Hecken mit ausstehender Heckenfeststellung

Hecken und Ufergehölze (gemäss amtlicher Vermessung)

Wald (Juraschutzzzone überlagert)

Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt

