

1. Öffentliche Auflage vom 20. Februar bis 23. März 2026
2. Öffentliche Auflage vom 24. August bis 22. September 2026

Beschlossen vom Gemeinderat Buchegg

Buchegg, 13. Juli 2026

Die Gemeindepräsidentin:

Die Gemeindegemeinschaft:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschluss vom

Der Staatsschreiber:

Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)
- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)
- Störfälle (siehe Zonenreglement)

Orientierungsinhalt



Historischer Verkehrsweg mit Substanz
(gemäss Inventar historischer Verkehrswege der Schweiz)



Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)



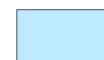
Geschützte archäologische Fundstelle (Schutzzone)
(gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)



Hecken und Ufergehölze (gemäss amtlicher Vermessung)



Wald (Juraschutzzone überlagert) / mit Waldfeststellung



Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt

Genehmigungsinhalt



Bauzonengrenze

Lärmempfindlichkeitsstufen	
ES II	ES III

Bauzonen

Wohnzone, 2-geschossig a

W2a

Wohnzone, 2-geschossig b

W2b

Kernzone

K

Eingeschränkte Bauzonen

Erhaltungszone

E

Waldrandschutzzone

WS

Überlagernde Festlegungen

Ortsbildschutzzone

OBS

Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht

Gebiet mit Baubeschränkung (gemäss Zonenreglement)

Natur- und Kulturobjekte

Geschützter Einzelbaum

Schützenswertes Gebäude

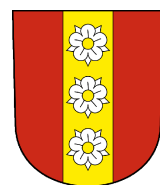
Erhaltenswertes Gebäude

Die Nutzungen ausserhalb des Siedlungsgebiets sind im Gesamtplan dargestellt.

0 50 100 200 Meter



Kanton Solothurn



Gemeinde Buchegg

Revision der Ortsplanung Bauzonenplan mit Lärm-Empfindlichkeitsstufen

orientierend

nach 1. / 2. öffentlichen Auflage

Situation 1:2'000
Dorf Tscheppach

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 14.09.2021	geprüft:	genehmigt:
4	18.08.26	Gemäss 1. öffentlicher Auflage	mwv	mwv	lha	gezeichnet: mwv	Plan Nr.	
3	19.11.25	Gemäss 2. Vorprüfungsbericht vom 15. Dezember 2025	mwv	mwv	lha	Grösse: 105 x 90		
2	03.04.25	Gemäss Mitwirkungsbericht	mwv	mwv	lha	user:		
1	12.08.24	Gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. April 2024	pej	pej	lha	gedruckt:		19.08.2026 09:15:54
GIS-File: O:\arproj\arproj\project3\proj3_buchegg\22092_4_Bauzonenplan_Tscheppach.mxd							AV-Grundlage vom:	wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13
Bern Tel. 061 261 00 13
Biberist Tel. 032 671 22 22

Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Grenchen Tel. 032 654 59 30
Oensingen Tel. 062 388 38 38



BSB + Partner
Ingenieure und Planer