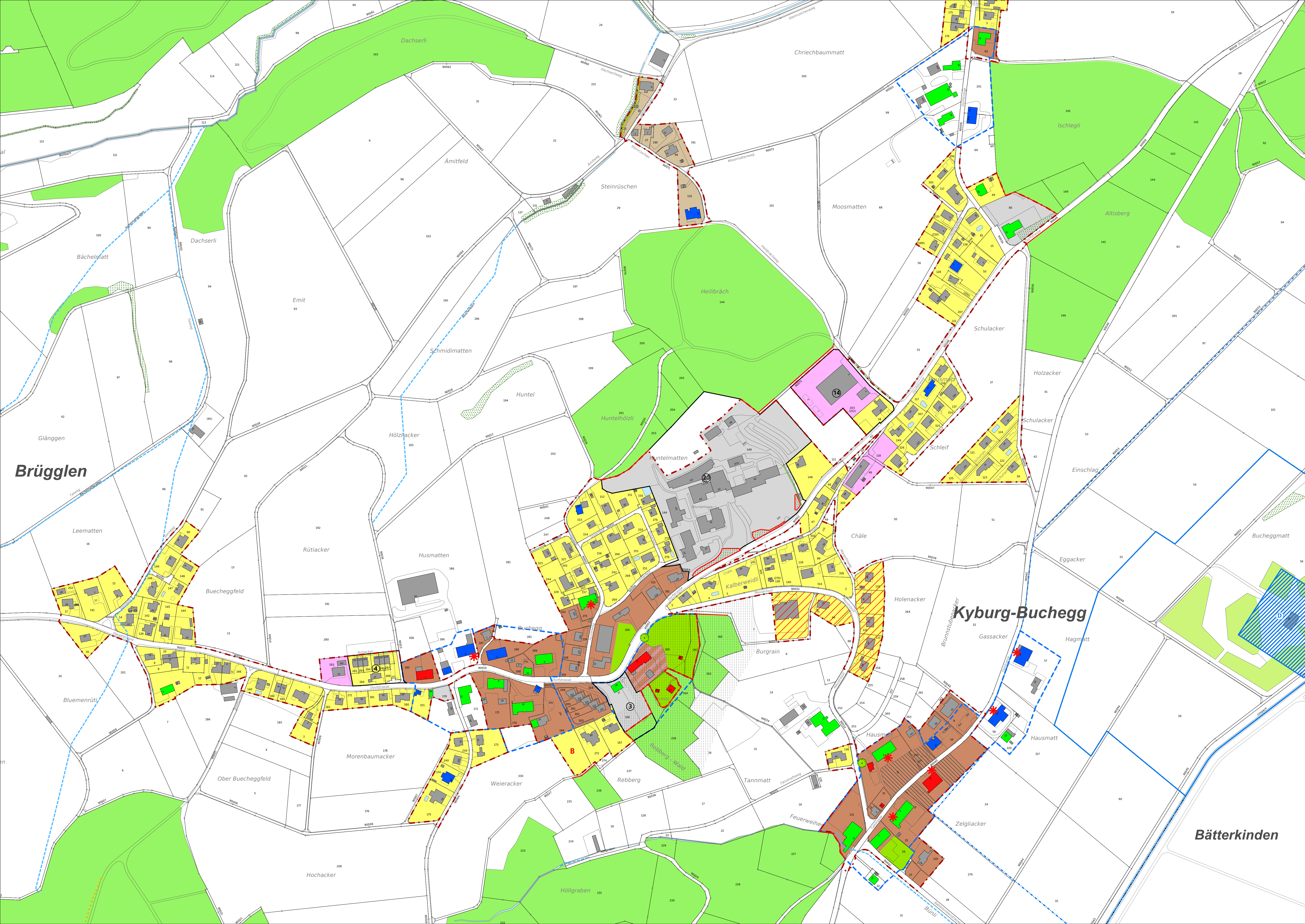
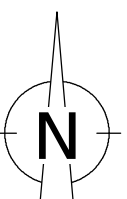




Orientierungsinhalt

- B** Parzelle mit vertraglicher Bauverpflichtung gemäss PBG
- Geplante Strassenlinie
- Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Grundwasserschutzzone S1 (gemäss kant. Richtplan)
- Grundwasserschutzzone S2 (gemäss kant. Richtplan)
- Grundwasserschutzzone S3 (gemäss kant. Richtplan)
- Geschützte archäologische Fundstelle (Schutzzone) (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Hecken und Ufergehölze (gemäss amtlicher Vermessung) / mit Heckenfeststellung
- Wald (Jurashutzzone überlagert) / mit Waldgrenze
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt
- Gemeindegrenze

0 50 100 200 Meter



Rechtsgültige Gestaltungspläne innerhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
③	1992/1029	Gestaltungsplan "Schlossgraben"
④	1990/915	Gestaltungsplan "Rütiacker"
	1995/1786	Aenderung Gestaltungsplan "Rütiacker"
14	2019/301	Gestaltungsplan "Cutohof Küttighofen"
20	2013/2273	Gestaltungsplan "Blumenhaus Buchegg"
	2024/2012	Änderung Gestaltungsplan "Blumenhaus Buchegg"

Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.

Grundwasserschutzzonen

Nr.	RRB	Bezeichnung
D	1994/1372	Schutzzonenplan für die Grundwasserfassung Kyburg der Gruppenwasserversorgung Grenchen

Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)
- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)
- Störfälle (siehe Zonenreglement)

1. Öffentliche Auflage vom 20. Februar bis 23. März 2026
2. Öffentliche Auflage vom 24. August bis 22. September 2026

Beschlossen vom Gemeinderat Buchegg

Buchegg, 13. Juli 2026

Die Gemeindepräsidentin:

Die Gemeindevizepräsidentin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses vom

Der Staatsarchivar:

Genehmigungsinhalt

Bauzonengrenze

Bauzonen

- Wohnzone, 2-geschossig a
- Kernzone
- Gewerbezone mit Wohnnutzung
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

Eingeschränkte Bauzonen

- Erhaltungszone
- Freiheitszone

Überlagernde Festlegungen

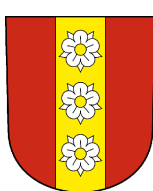
- Ortsbildschutzzone
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan
- Gebiet mit Baubeschränkung (gemäss Zonenreglement)
- Gebiet mit besonderen Bestimmungen (gemäss Zonenreglement)

Natur- und Kulturobjekte

- Schützenswertes Gebäude
- Erhaltenswertes Gebäude
- Geschützter Einzelbaum

Die Nutzungen ausserhalb des Siedlungsgebiets sind im Gesamtplan dargestellt.

Kanton Solothurn



Gemeinde Buchegg

Revision der Ortsplanung Bauzonenplan mit Lärm-Empfindlichkeitsstufen

orientierend
nach 1./2. öffentlichen Auflage

Situation 1:2'000
Dorf Kyburg-Buchegg / Brügglen Ost / Küttigkofen Süd

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Dienstag:	geprüft:	genehmigt:
4	18.08.26	Gemäss 1. öffentlicher Auflage	rmw	rmw	lha	gezeichnet: rmw	Plan Nr.:	
3	19.11.25	Gemäss 2. Vorprüfungsbericht vom 15. Dezember 2025	rmw	rmw	lha	Grösse: 126 x 90		
2	03.04.25	Gemäss Mitwirkungsbericht	rmw	rmw	lha	user: rmw		
1	12.08.24	Gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. April 2024	pej	pej	lha	gedruckt:	19.08.2026 09:15:08	

AV-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13 Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Bern Tel. 061 261 00 13 Grenchen Tel. 032 654 59 30
Biberst. Tel. 032 671 22 22 Oensingen Tel. 062 388 38 38

bsb+
BSB + Partner
Ingenieure und Planer