

Rechtsgültige Gestaltungspläne aufgehoben

Nr.	RRB	Bezeichnung
②	1987/3728	Gestaltungsplan "Schreinerei Bangerter"
⑥	1993/1629	Gestaltungsplan "Gasthof Kreuz"

Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.

Legende

*Einzonung	Umzonung	Auszonung

Bauzonen

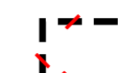
Wohnzone, 2-geschossig a	W2a
Wohnzone, 2-geschossig b	W2b
Kernzone	K
Kernzone ES III	K
Zone für öffentliche Anlagen	öA

* schwarz umrandete Flächen entsprechen Einzonungen aus den Reservenzonen / rot umrandete Flächen entsprechen Einzonungen aus der Landwirtschaftszone



Zonen ausserhalb Bauzonen

Aufhebung bestehender Reservezone Wohnen



Überlagernde Festlegungen

Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan, aufgehoben



Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan, aufgehoben



Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan



Hofstattzone, aufgehoben



Gebiet mit Baueinschränkungen (gemäss Zonenreglement), neu



Natur- und Kulturobjekte

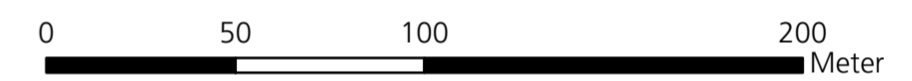
Geschützter Einzelbaum, neu / aufgehoben



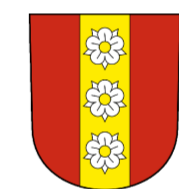
Erhaltenswerter Einzelbaum, aufgehoben



Erhaltenswertes Gebäude, neu



Kanton Solothurn



Gemeinde Buchegg

Revision der Ortsplanung Plan der Änderungen

Der vorliegende Plan weist nur die wesentlichen Änderungen gegenüber der rechtskräftigen Ortsplanung auf (kein Anspruch auf Vollständigkeit)

Erschliessungsplan

	Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse)
	Öffentliche Erschliessungsstrasse
	Private Erschliessungsstrasse
	Private Erschliessungsstrasse
	Hecken und Ufergehölze (gemäss amtlicher Vermessung)
	Uferschutzzone (innerhalb und ausserhalb Bauzone)
	Wald / mit Waldgrenze
	Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt

Situation 1:2'000
Dorf Tscheppach

orientierend

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 14.03.2023	geprüft:	genehmigt:
						gezeichnet: mwy	Plan Nr.:	
						Grösse: 105 x 90	22092 / 78	
						user: mwy		gedruckt: 17.02.2026 09:17:48
GIS-File: Q:\arcproj\arcproj\project\ntl_buchegg\22092_78_Änderungsplan_Tscheppach.mxd							AV-Grundlage vom:	wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13
Bern Tel. 061 261 00 13
Biberist Tel. 032 671 22 22

Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Grenchen Tel. 032 654 59 30
Oensingen Tel. 062 388 38 38



BSB + Partner
Ingenieure und Planer