

Öffentliche Auflage vom 20. Februar bis 23. März 2026

Beschlossen vom Gemeinderat Buchegg

Buchegg, 26. Januar 2026

Die Gemeindepräsidentin:

Die Gemeindegemeinschaft:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschluss vom

Der Staatsschreiber:

Orientierungsinhalt

- B** Parzelle mit vertraglicher Bauverpflichtung gemäss PBG
- Historischer Verkehrsweg mit Substanz (gemäss Inventar historischer Verkehrswege der Schweiz)
- Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Geschützte archäologische Fundstelle (Schutzzone) (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Hecken und Ufergehölze (gemäss amtlicher Vermessung) / mit Heckenfeststellung
- Wald (Juraszutzone überlagert) / mit Waldgrenze
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt
- Gemeindegrenze

Hinweise

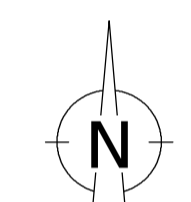
Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)
- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)
- Störfälle (siehe Zonenreglement)

Genehmigungsinhalt

- Bauzonengrenze
- Lärmempfindlichkeitsstufen**
 - ES II
 - ES III
- Bauzonen**
 - Wohnzone, 2-geschossig a W2a
 - Kernzone K
 - Golfplatzzone GoZ
 - Gärtnerzone GZ
 - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen oBA
- Eingeschränkte Bauzonen**
 - Uferschutzzone innerhalb Bauzone USZ
- Überlagernde Festlegungen**
 - Ortsbildschutzzone OBS
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan
- Gebiet mit Baubeschränkung (gemäss Zonenreglement)
- Gebiet mit besonderen Bestimmungen (gemäss Zonenreglement)
- Natur- und Kulturobjekte**
 - Geschützter Einzelbaum
 - Schützenswertes Gebäude
 - Erhaltenswertes Gebäude

Die Nutzungen ausserhalb des Siedlungsgebiets sind im Gesamtplan dargestellt.

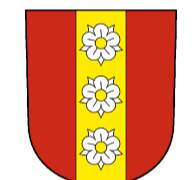


Rechtsgültige Gestaltungspläne innerhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
③	1997/344	Gestaltungsplan mit Erschliessung "Scheidholen"
⑦	2001/1035	Gestaltungsplan "Schulhaushostet"
⑨	1998/1648	Gestaltungsplan "Public Golf Bucheggberg"
	2005/2046	Änderung Gestaltungsplan "Golfplatz"
⑭	2017/1286	Gestaltungsplan "Alte Schulanlage"
⑰	2020/969	Gestaltungsplan "Unterdorfstrasse"

Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.

Kanton Solothurn



Gemeinde Buchegg

Revision der Ortsplanung Bauzonenplan mit Lärm-Empfindlichkeitsstufen

Auflageexemplar
Planaufgabe vom 20. Februar bis 23. März 2026
Die Gemeindegemeinschaft:

Situation 1:2'000
Dorf Aetingen

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 14.09.2021	geprüft:	genehmigt:
3	19.11.25	Gemäss 2. Vorprüfungsbericht vom 15. Dezember 2025	rmwy	rmwy	lha	gezeichnet: rmwy	Plan Nr.	
2	03.04.25	Gemäss Mitwirkungsbericht	rmwy	rmwy	lha	Grösse: 105 x 90 user: rmwy	22092 / 10	
1	12.08.24	Gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. April 2024	pej	pej	lha	gedruckt:	17.02.2026 08:36:38	

GIS-File: O:\arcgis\arcpro\project3\rrp_buchegg\22092_10_Bauzonenplan_Aetingen.mxd AV-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13
Bern Tel. 061 261 00 13
Biberist Tel. 032 671 22 22
Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Grenchen Tel. 032 654 59 30
Oensingen Tel. 062 388 38 38



BSB + Partner
Ingenieure und Planer