



Orientierungsinhalt

- B** Parzelle mit vertraglicher Bauverpflichtung gemäss PBG
- Geplante Strassenlinie
- Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Grundwasserschutzzone S1 (gemäss kant. Richtplan)
- Grundwasserschutzzone S2 (gemäss kant. Richtplan)
- Grundwasserschutzzone S3 (gemäss kant. Richtplan)
- Geschützte archäologische Fundstelle (Schutzzone) (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Hecken und Ufergehölze (gemäss amtlicher Vermessung) / mit Heckenfeststellung
- Wald (Jurashutzzone überlagert) / mit Waldgrenze
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt
- Gemeindegrenze

Rechtsgültige Gestaltungspläne innerhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
①	1992/1029	Gestaltungsplan "Schlossgraben"
②	1990/915	Gestaltungsplan "Rütiacker"
	1995/1786	Aenderung Gestaltungsplan "Rütiacker"
⑫	2019/301	Gestaltungsplan "Cutohof Küttighofen"
⑬	2013/2273	Gestaltungsplan "Blumenhaus Buchegg"
	2024/2012	Aenderung Gestaltungsplan "Blumenhaus Buchegg"

Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.

Grundwasserschutzzonen

Nr.	RRB	Bezeichnung
④	1994/1372	Schutzonenplan für die Grundwasserfassung Kyburg der Gruppenwasserversorgung Grenchen

Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportäl (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)
- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)
- Störfälle (siehe Zonenreglement)

Öffentliche Auflage vom 20. Februar bis 23. März 2026
 Beschlossen vom Gemeinderat Buchegg
 Buchegg, 26. Januar 2026
 Die Gemeindepräsidentin: _____ Die Gemeindevorsteherin: _____

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
 mit RRB Nr. vom
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses vom
 Der Staatsreiber: _____

Genehmigungsinhalt

- Bauzonengrenze
- | Lärmempfindlichkeitsstufen | |
|----------------------------|--------|
| ES II | ES III |
| | |
| | |
| | |
| | |
- Bauzonen**
- Wohnzone, 2-geschossig a W2a
- Kernzone K
- Gewerbezone mit Wohnnutzung GW
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen oBA
- Eingeschränkte Bauzonen**
- Erhaltungszone E
- Freihaltezone F
- Überlagernde Festlegungen**
- Ortsbildschutzzone OBS
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan
- Gebiet mit Baubeschränkung (gemäss Zonenreglement)
- Gebiet mit besonderen Bestimmungen (gemäss Zonenreglement)
- Natur- und Kulturobjekte**
- Schützenswertes Gebäude
- Erhaltenswertes Gebäude
- Schützter Einzelbaum

Die Nutzungen ausserhalb des Siedlungsgebiets sind im Gesamtplan dargestellt.

Kanton Solothurn Gemeinde Buchegg

Revision der Ortsplanung Bauzonenplan mit Lärm-Empfindlichkeitsstufen

Auflageexemplar
 Planaufgabe vom 20. Februar bis 23. März 2026
 Die Gemeindevorsteherin: _____

Situation 1:2'000
 Dorf Kyburg-Buchegg / Brüggen Ost / Küttigkofen Süd

Index	Datum	Änderungen	gez.	gipr.	gen.	Dienstag:	geprüft:	genehmigt:
3	19.11.25	Gemäss 2. Vorprüfungsbericht vom 15. Dezember 2025	mvy	mvy	lha	14.09.2021	Plan Nr. 22092 / 8	
2	03.04.25	Gemäss Mitwirkungsbericht	mvy	mvy	lha			
1	12.08.24	Gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. April 2024	pej	pej	lha			17.02.2026 14:24:19

GIS-File: Q:\wvprojekte\projekte\ref_buchegg22092_8_bauzonenplan_kyburg-buchegg.mxd AVI-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert