

Öffentliche Auflage vom bis

Beschlossen vom Gemeinderat Buchegg

Buchegg,

Die Gemeindepräsidentin: Die Gemeindevizepräsidentin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RRB Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses vom
Der Staatschreiber:

Orientierungsinhalt

- Geplante Strassenlinie
- Historischer Verkehrsweg mit Substanz (gemäss Inventar historischer Verkehrswege der Schweiz)
- Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Geschützte archäologische Fundstelle (Schutzzone) (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Hecken und Ufergehölze (gemäss amtlicher Vermessung) / mit Heckenfeststellung
- Wald (Jurasschutzzone überlagert) / mit Waldgrenze
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt
- Gemeindegrenze

Rechtsgültige Gestaltungspläne innerhalb Bauzone

Nr.	RRB	Bezeichnung
③	1997/344	Gestaltungspalm mit Erschliessung "Scheidholen"
⑦	2001/1035	Gestaltungsplan "Schulhaushostet"
⑨	2005/2046	Gestaltungsplan "Golfplatz"
⑰	2017/1286	Gestaltungsplan "Schuelhushostet"
⑱	2020/969	Gestaltungsplan "Unterdorfstrasse"

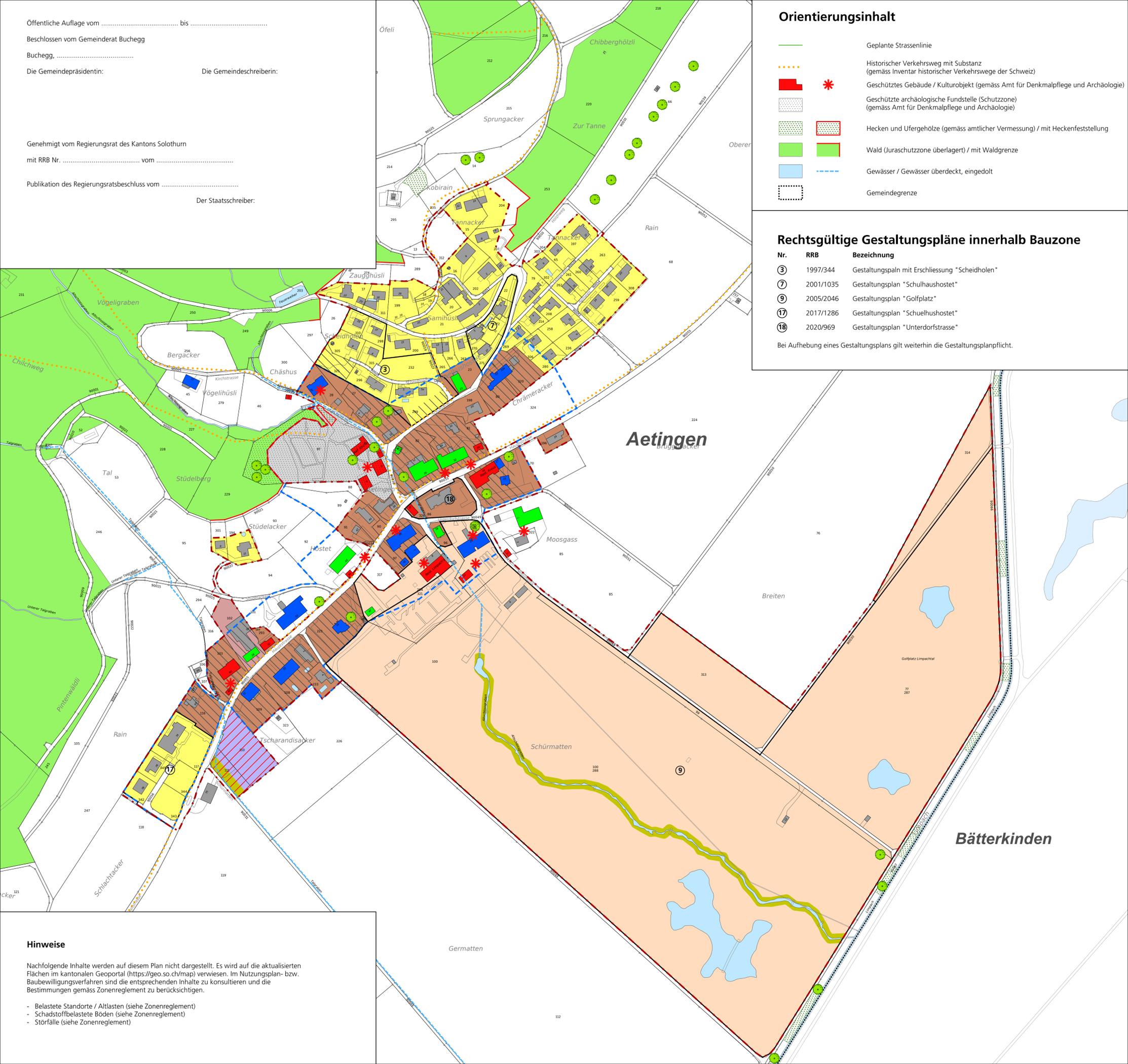
Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.

Genehmigungsinhalt

Bauzonengrenze

Lärmempfindlichkeitsstufen			
ES II	ES III		
		Bauzonen	W2a
		Wohnzone, 2-geschossig a	
		Kernzone	K
		Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	öBA
		Gewerbezone 1	G1
		Eingeschränkte Bauzonen	
		Golfplatzzone	GoZ
		Uferschutzzone	UFZ
		Überlagernde Festlegungen	
		Ortsbildschutzzone	OB5
		Gebiet mit besonderen Bestimmungen (gemäss Zonenreglement)	
		Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan	
		Gebiet mit Baubeschränkung (gemäss Zonenreglement)	
		Natur- und Kulturobjekte	
		Geschützter Einzelbaum	
		Schützenswertes Gebäude	
		Erhaltenswertes Gebäude	

Die Nutzungen ausserhalb des Siedlungsgebiets sind im Gesamtplan dargestellt.



Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)
- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)
- Störfälle (siehe Zonenreglement)

Kanton Solothurn Gemeinde Buchegg

Revision der Ortsplanung Bauzonenplan mit Lärm-Empfindlichkeitsstufen

Situation 1:2'000
Dorf Aetingen Mitwirkungsexemplar

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 14.09.2021	geprüft:	genehmigt:
						gezeichnet: mwy	Plan Nr.	
						Grösse: 105 x 90		22092 / 10
						user: mwy		
1	12.08.2024	Gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. April 2024	pej	pej	lha	gedruckt:		22.10.2024 08:17:53
GIS-File: O:\arcgis\arcpro\proj\act\rrp_buchegg\22092_10_Bauzonenplan_Aetingen.mxd							AV-Grundlage vom:	wird wöchentlich aktualisiert