

**Gemeinde Buchegg: Wasserleitung Aetigkofen - Mühledorf - Tschepbach
Los 2: Mühledorf (inkl. Erschliessung Widi)**

**Auflageexemplar
Provisorische Grundeigentümerbeiträge Wasser**

Dorfteil	GB Nr.	Eigentümer	Grundstück m2	Fläche im Beitragsplan			Nutzungszone		massg. Fläche m2	Beitrag Fr.	Grundstück erschlossen (X = Ja)	zu Lasten Gemeinde Fr.	zu Lasten gestundet Fr.	Eigentümer fällig Fr.
				Total m2	zu 100 % m2	zu 50 % m2	AZ aus 2)	AF aus 3)						
Mühledorf	27	Hansulrich Moser, Mühledorf	1'253	1'253	1'085	168	K	0.60	701	14'653.40		-	-	14'653.40
	26	Miteigentum (je 1/2) Simone Lätt, Mühledorf Stefan Paul Lätt, Mühledorf	615	615	615	-	K	0.60	369	7'709.00		-	-	7'709.00
	43	Thomas Paul Lätt, Mühledorf	6'219	653	617	36	K	0.60	381	7'959.70		-	-	7'959.70
	274	Kreuz Mühledorf AG, Mühledorf	1'277	1'277	1'277	-	K	0.60	766	16'007.20		-	-	16'007.20
	54	Miteigentum (je 1/2) Ulrich Widmer, Mühledorf Irène Widmer, Mühledorf	8'413	4'206	1'666 330	1'950 260	LW Gbde 7, 7a	0.50 0.50	1'321 230	27'587.40 4'805.10		-	27'587.40	- 4'805.10
	55	Miteigentum (je 1/2) Markus Suter, Mühledorf Manuela Elisabeth Schüpbach Suter, Mühledorf	504	504	504	-	K	0.60	302	6'317.65		-	-	6'317.65
	52	Gesamteigentum Silvia Weibel, Mühledorf Attilio Mario Weibel, Mühledorf	1'782	1'782	1'487	295	K	0.60	981	20'488.45		-	-	20'488.45
	283	Antonella Tüscher, Mühledorf	621	621	-	621	K	0.60	186	3'892.10		-	-	3'892.10
	233	Antonella Tüscher, Mühledorf	1'069	1'069	-	1'069	K	0.60	321	6'699.95		-	-	6'699.95
	51	Glendeigh AG, Aetigkofen	224	224	224	-	K	0.60	134	2'807.85		-	-	2'807.85
	50	Fritz Hans-Rudolf Kunz, Mühledorf	1'755	1'755	950	805	K	0.60	812	16'953.55		-	-	16'953.55
	47	Susanna Tschanz, Mühledorf	1'701	1'204	809	395	K	0.60	604	12'616.45		-	-	12'616.45
	78	Miteigentum (je 1/2) Jürg Frutig, Mühledorf Maria Anna Frutig, Mühledorf	987	987	783	204	K	0.60	531	11'093.45		-	-	11'093.45
	77	Rolf Stefan Arni, Mühledorf	1'604	801	786	15	K	0.60	476	9'946.50		-	-	9'946.50
	39	Gemeinde Buchegg	2'799	1'782	1'378	404	ÖA	0.50	790	16'504.40		-	-	16'504.40
	158	Bürgergemeinde Mühledorf	10'706	348	-	348	ÖA	0.50	87	1'817.55		-	1'817.55	-
	40	Gemeinde Buchegg	274	274	274	-	ÖBA	0.50	137	2'862.15		-	-	2'862.15
	41	Gemeinde Buchegg	5'449	5'195	1'669	3'526	ÖBA, ÖA	0.50	1'716	35'850.05		-	-	35'850.05

**Gemeinde Buchegg: Wasserleitung Aetigkofen - Mühledorf - Tscheppach
Los 2: Mühledorf (inkl. Erschliessung Widi)**

**Auflageexemplar
Provisorische Grundeigentümerbeiträge Wasser**

Dorfteil	GB Nr.	Eigentümer	Grundstück m2	Fläche im Beitragsplan			Nutzungszone AZ aus 2) AF aus 3)		massg. Fläche m2	Beitrag Fr.	Grundstück erschlossen (X = Ja)	zu Lasten Gemeinde Fr.	zu Lasten gestundet Fr.	Eigentümer fällig Fr.
				Total m2	zu 100 % m2	zu 50 % m2								
Mühledorf	42	Ref. Kirchgemeinde Aetingen / Mühledorf, Aetingen	2'225	2'024	1'640	384	ÖBA	0.50	916	19'136.75		-	-	19'136.75
	56	Gemeinde Buchegg	398	398	398	-	ÖBA	0.50	199	4'157.45		-	-	4'157.45
	57	Gemeinde Buchegg	1'356	718	609	109	ÖBA	0.50	332	6'930.80		-	-	6'930.80
	58	Erwin Weibel, Mühledorf	5'211	1'077		1'077	LW	0.50	269	5'625.10		-	5'625.10	-
	59	Miteigentum (je 1/2) Sabrina Reinhard-Weibel, Mühledorf Beat Reinhard, Mühledorf	604	556	477	79	K	0.60	310	6'474.30		-	-	6'474.30
	60	Anita Emch, Mühledorf	4'697	2'368	1'965	403	K	0.60	1'300	27'157.05		-	-	27'157.05
	61	Rudolf Ramseier, Steffisburg	3'875	1'496	1'255	241	K	0.60	825	17'241.90		-	-	17'241.90
	62	Magdalena Junker, Mühledorf	1'020	1'020	863	157	K	0.60	565	11'801.70		-	-	11'801.70
	63	Rolf Stefan Arni, Mühledorf	969	969	808	161	K	0.60	533	11'137.35		-	-	11'137.35
	64	Rolf Stefan Arni, Mühledorf	6'677	535	222		LW	0.50	111	2'318.95		-	2'318.95	-
					39	274	Gbde 2, 2a	0.50	88	1'838.45				1'838.45
	76	Rolf Stefan Arni, Mühledorf	5'774	1'858	1'237	-	LW	0.50	619	12'921.50		-	12'921.50	-
					494	127	Gbde 26, 26a	0.50	279	5'823.55				5'823.55
	80	AKG Immo GmbH, Etzelkofen	758	741	584	157	K	0.60	398	8'304.45		-	-	8'304.45
	297	Fabian S. P. Künzle, Grenchen	1'708	1'708	1'441	267	K	0.60	945	19'736.35		-	-	19'736.35
	86	Fritz Arni, Mühledorf	1'009	1'009	956	53	W2	0.40	393	8'210.40		-	-	8'210.40
	89	Beat Neyer, Mühledorf	676	676	676	-	W2	0.40	270	5'649.10		-	-	5'649.10
	90	Swisscom Immobilien AG, Bern	415	415	415	-	W2	0.40	166	3'468.00		-	-	3'468.00
	91	Urs Mollet, Mühledorf	702	702	702	-	W2	0.40	281	5'866.40		-	-	5'866.40
	234	Miteigentum (je 1/2) Hans Gantenbein, Mühledorf Gabriela Elisabeth Gantenbein, Mühledorf	631	631	631	-	W2	0.40	252	5'273.05		-	-	5'273.05
231	Miteigentum (je 1/2) Gabrielle Lappert, Mühledorf Simon Peter Lappert, Mühledorf	612	612	612	-	W2	0.40	245	5'114.30		-	-	5'114.30	
235	Monika Haffner, Mühledorf	665	665	665	-	W2	0.40	266	5'557.20		-	-	5'557.20	

**Gemeinde Buchegg: Wasserleitung Aetigkofen - Mühledorf - Tscheppach
Los 2: Mühledorf (inkl. Erschliessung Widi)**

**Auflageexemplar
Provisorische Grundeigentümerbeiträge Wasser**

Dorfteil	GB Nr.	Eigentümer	Grundstück m2	Fläche im Beitragsplan			Nutzungszone AZ aus 2) <i>AF aus 3)</i>		massg. Fläche m2	Beitrag Fr.	Grundstück erschlossen (X = Ja)	zu Lasten Gemeinde Fr.	zu Lasten gestundet Fr.	Eigentümer fällig Fr.
				Total m2	zu 100 % m2	zu 50 % m2								
Mühledorf	229	Rudolf Bieri, Mühledorf	965	965	965	-	W2	0.40	386	8'064.20		-	-	8'064.20
	258	Anita Hug Mbungu, Mühledorf	700	700	700	-	W2	0.40	280	5'849.65		-	-	5'849.65
	265	Ralf Gerhard Köhler, Mühledorf	700	700	700	-	W2	0.40	280	5'849.65		-	-	5'849.65
	226	Miteigentum (je 1/2) Marianne Keller, Mühledorf Urs Keller, Mühledorf	949	949	949	-	W2	0.40	380	7'930.45		-	-	7'930.45
	107	Gesamteigentum Stephanie Reichlin, Mühledorf Stephan Urs Reichlin, Mühledorf	1'244	1'244	1'244	-	W2	0.40	498	10'395.70		-	-	10'395.70
	108	Miteigentum Fritz Siegenthaler, Mühledorf 4/10 Rolf Siegenthaler Tamburino, 6/10 Mühledorf	966	966	966	-	W2	0.40	386	8'072.55		-	-	8'072.55
	109	Yves Hubler, Aesch	954	954	954	-	W2	0.40	382	7'972.25		-	-	7'972.25
	230	Richard Müller, Mühledorf	530	530	530	-	W2	0.40	212	4'429.05		-	-	4'429.05
	95	AKG Immo GmbH, Etzelkofen	418	247	42	-	ÖA	0.50	21	438.70		-	438.70	-
					205	-	K	0.60	123	2'569.65		-	-	2'569.65
	321	Visionsmanagement Immobilien AG, Mühledorf	1'066	842	832	10	W2	0.40	335	6'994.50		-	-	6'994.50
	228	Miteigentum (je 1/2) Ruth Müller, Solothurn Peter Alois Müller, Solothurn	1'299	1'096	1'096	-	W2	0.40	438	9'158.90		-	-	9'158.90
	93	Cutohof AG, Kyburg-Buchegg	2'244	1'884	1'756	128	G	0.50	910	19'011.40		-	-	19'011.40
	328	Max Georg Lätt, Mühledorf	2'730	2'614	2'106	508	G	0.50	1'180	24'652.15		-	-	24'652.15
	329	Stefan Rüfenacht, Mühledorf	769	769		769	G	0.50	192	4'016.40		-	-	4'016.40
327	Stefan Rüfenacht, Mühledorf	13'457	984	984	-	LW	0.50	492	10'278.70		-	10'278.70	-	
	TOTAL		116'225	60'172	45'172	15'000			26'901	561'999.90		-	60'987.90	501'012.00

**Gemeinde Buchegg: Wasserleitung Aetigkofen - Mühledorf - Tscheppach
Los 2: Mühledorf (inkl. Erschliessung Widi)**

**Auflageexemplar
Provisorische Grundeigentümerbeiträge Wasser**

Dorfteil	GB Nr.	Eigentümer	Grundstück m2	Fläche im Beitragsplan			Nutzungszone AZ aus 2) <i>AF aus 3)</i>	massg. Fläche m2	Beitrag Fr.	Grundstück erschlossen (X = Ja)	zu Lasten Gemeinde Fr.	zu Lasten gestundet Fr.	Eigentümer fällig Fr.
				Total m2	zu 100 % m2	zu 50 % m2							

Bemerkungen:

- Total Baukosten gem. Kostenvoranschlag		Fr.	700'000.00
./. red. "Normalwasserleitung DN 125 mm"	30%	Fr.	-210'000.00
zuzüglich "Erschliessung Widi" (aus Los 1)		Fr.	72'000.00
- Total massgebende Erstellungskosten		Fr.	562'000.00
Davon Kostenanteil der Grundeigentümer	100%	Fr.	562'000.00
- Grundeigentümerbeitrag pro m2 massgeb. Fläche		Fr.	20.89

Zugehörige Dokumente:

- 1) Mühledorf, Zonenplan (RRB Nr. 1536, 10.07.1996),
- 2) Buchegg Zonenreglement (RRB Nr. 589, 05.04.2016)
- 3) Buchegg, Reglement Grundeigentümerbeiträge und Gebühren (RRB Nr. 307, 13.03.2018)
- 4) Teil-GWP "Dorfteil Mühledorf" (RRB Nr. 1359, 03.09.2018)
- 5) Kostenvoranschlag vom 19.09.2018 (BSB+Partner Ingenieure und Partner)
- 6) prov. Beitragsplan, Situation 1:1'000, 03.12.2018 (Plan Nr. WV.186.008.351)

Solothurn, 29.01.2019 / Gu
WV 186.005 / QM 535

Emch+Berger AG Solothurn

Pascal Guillod

i.A. Christine Wiedmann